

# SESAMO-ASPPI: le recenti attività e il Condominio Day

di  
*Luigi Ferdinando Giannini*



Il recente incontro di Consiglio Nazionale e Giunta che si è tenuto a Reggio Emilia del 18 Novembre è servito anche per alcune valutazioni e considerazioni sull'attività svolta da Sesamo nel corrente anno.

Si sono ripercorsi alcuni momenti significativi, come la conclusione dei corsi di aggiornamento professionale (art. 71-bis, lett. G, legge 220/2012 e D.M. 140/2014), l'importante presenza di Sesamo, come Associazione aderente ad UNI, nel lavoro finalizzato ad aggiornare la precedente norma UNI 10801 del 1998 che, terminata l'inchiesta finale è quindi alle fasi conclusive per la sua emanazione, la presenza, come teaching partner al corso di Master MGVI dell'Università Sapienza di Roma Facoltà di Architettura e, sul finire di questo anno, anche la partecipazione alle iniziative come "Condominio 'Gli Stati Generali'", Condominio Italia Expo, Lo stato dell'arte di una professione, nonché a "Condominio Day" organizzato da Il Sole 24 Ore. Proprio su quest'ultimo ci si vuole soffermare. In particolare questa è stata una iniziativa congiunta tra ASPPI e Sesamo che ha visto inizialmente il giornalista del Sole 24 Ore dott. Saverio Fossati intervistare il Presidente di ASPPI Alfredo Zagatti ed il Presidente del Centro Studi di Sesamo dott. Antonio Romano e riproporre in video i loro interventi molto seguiti ed apprezzati dalla rete (LINK). Nel corso del "Condominio Day" il 25 Ottobre scorso, i lettori del quotidiano hanno potuto porre un quesito agli esperti del Sole 24 Ore e delle Associazioni di categoria che hanno dato la loro disponibilità per l'iniziativa. Per Sesamo-ASPPI hanno aderito gli avvocati Andrea Gatto di Treviso e Pietro Ruggeri di Messina. La redazione per il "Condominio Day" ha aperto un portale dedicato dove è stato possibile scegliere tra 6 aree i quesiti da porre. Questa è stata una occasione di confronto tra esperti, amministratori, operatori del mondo condominiale e proprietari immobiliari nella quale oltre 600 sono stati i quesiti posti, con risposte tutte date immediatamente: la considerazione che ne scaturisce è il senso diffuso di smarrimento nel quale le persone si trovano di fronte ad una vera e propria giungla tecnico-normativa in materia condominiale. "Condominio Day" è stata una buona occasione per la presenza delle nostre Associazioni all'iniziativa grazie ai nostri qualificati esperti e una ulteriore prova di vitalità delle nostre Associazioni da tradursi in consensi.